**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАНСКИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОАРМЕЙСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 13 ноября 2017 года №68**

**«Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский и внесения в них изменений»**

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский решил:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский и внесения в них изменений согласно приложению.
2. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.
3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава сельского поселения Гражданский

муниципального района

Красноармейский Г.И. Усова

Приложение

к [решению](#sub_0) Собрания представителей

 сельского поселения Гражданский

 муниципального района

Красноармейский Самарской области

 от 13.11.2017 г. № 68

# Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский и внесения в них изменений

#  1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

#  2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается главой сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;

2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);

3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;

4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение четырнадцати дней подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района Красноармейский в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается главой сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский.

2.3. Сельское поселение Гражданский муниципального района Красноармейский обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте администрации муниципального района Красноармейский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание представителей сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. В течение тридцати дней со дня опубликования на официальном сайте проекта местных нормативов градостроительного проектирования сельское поселение Гражданский муниципального района Красноармейский:

принимает от заинтересованных лиц предложения, замечания в письменной форме;

обеспечивает передачу исполнителю полученных(ые) в письменной форме замечаний(я) и предложений(я) для доработки проектов местных нормативов градостроительного проектирования.

2.6. Исполнитель в течение тридцати дней со дня окончания срока, указанного в пункте 2.4, дорабатывает проект местных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений заинтересованных лиц, осуществляет проверку подготовленного проекта нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.7. По результатам рассмотрения поступившего от сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание представителей сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.8. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации муниципального района Красноармейский и размещению на официальном сайте администрации муниципального района Красноармейский в сети Интернет.

2.9. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Собрания представителей сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется сельским поселением Гражданский муниципального района Красноармейский в администрацию муниципального района Красноармейский в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.10. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Гражданский муниципального района Красноармейский осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.11. Основаниями для рассмотрения сельским поселением Гражданский муниципального района Красноармейский вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.11.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.11.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального образования Красноармейский, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.11.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.12. Сельское поселение Гражданский муниципального района Красноармейский в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных [пунктами](#sub_150521) 2.11.1-2.11.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.