

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КРАСНОАРМЕЙСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ**

* 1. **МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА**

446140, Самарская область, муниципальный

район Красноармейский, с. Красноармейское,

пл. Центральная, 12 e-mail kumikr@yandex.ru

тел. 8(84675)22237 тел. Факс 8(84675)22737

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемые арендаторы земель Красноармейского района!**

КУМИ Красноармейского района уведомляет о принятии Федерального закона от 14.03.2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 3 статьи 8 которого установлено, что **до 1 марта 2023 года** арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, вправе заключить **дополнительное соглашение к договору аренды такого земельного участка,** предусматривающего увеличение срока действия данного договора аренды, независимо от оснований заключения данного договора аренды, наличия или отсутствия задолженности по арендной плате при условии, что:

1) на дату обращения арендатора с указанным требованием срок действия договора аренды земельного участка не истек либо арендодателем не заявлено в суд требование о расторжении данного договора аренды;

2) на дату обращения арендатора с указанным требованием у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» **продлевается на 7 лет** (если более длительные сроки продления не предусмотрены договором, актом субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления) **без проведения торгов срок действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли**, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» по 31.12.2026.

**ВНИМАНИЕ: ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ БУДЕТ ЗАКЛЮЧЕНО ТОЛЬКО ПОСЛЕ ПИСЬМЕННОГО ОБРАЩЕНИЯ АРЕНДАТОРА!!!**

По всем интересующим вопросам обращаться по телефону: 8(84675) 22237, 22737, или обратиться лично в КУМИ Красноармейского района по адресу: с. Красноармейское, пл. Центральная, 12 кабинет 203, 206. E-mail: kumikr@yandex.ru.

Руководитель КУМИ С.М. Тушин

Ермошкина, 22237

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СОУЧРЕДИТЕЛИ:  Администрация сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области | ИЗДАТЕЛЬ:  Администрация сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области | ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:  446154, Самарская область, Красноармейский район, с.Павловка, ул.Молодежная д.19  ПОЧТОВЫЙ адрес:  446154, Самарская область, Красноармейский район, с.Павловка, ул.Молодежная д.19  e-mail:sppavlovka@yandex.ru | ОТВЕТСТВЕННЫЙ  за выпуск  заместитель главы администрации поселения  Балашова  Татьяна Алексеевна  ТЕЛ/ФАКС: 51 – 4 – 42  Тираж: 100 экз  РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО |