**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОАРМЕЙСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 19.05.2017 года № 23/1**

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений»», Уставом сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, Администрация сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кировский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Красноармейский Самарской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельского поселения Кировский Лазарева В.В.

Глава сельского поселения

Кировский

муниципального района

Красноармейский В.В.Лазарев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

сельского поселения Кировский

муниципального район

Красноармейский

№ 23 от 19.05.2017 года

**Порядок**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Общие положения

 1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Гражданским  [кодексом](consultantplus://offline/ref=AB116149A8FD430FAE190DF1AC75DE960A21CA9DAEFE755893F78872AFw6kEK)  Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №[131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=AB116149A8FD430FAE190DF1AC75DE960A21CD9CA8F0755893F78872AFw6kEK)  «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № [209-ФЗ](consultantplus://offline/ref=AB116149A8FD430FAE190DF1AC75DE960A21C89FA2FC755893F78872AFw6kEK) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №209-ФЗ), от 22.07.2008 № [159-ФЗ](consultantplus://offline/ref=AB116149A8FD430FAE190DF1AC75DE960A20C89BA2F0755893F78872AFw6kEK) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №159-ФЗ), Постановлениями Правительства Российской Федерации от 21.08.2010г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», от 01.12.2016г. № 1283 «»О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010г. № 645» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Перечень формируется в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области путем передачи им муниципального имущества во владение и (или) пользование на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях.

1.4. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, должно использоваться только по целевому назначению и может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=5E5E7568D94687AACECE47461A8DC935011DACDA9C65FF1698668968DE8586CD7078740D5AF5DE6Cp4X9L) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Порядок формирования и ведения Перечня

2.1. В [перечень](consultantplus://offline/ref=2D57F3C8A3D7F1ACAA28FD62A8571C9452D0E2E22D82032EF35D248DBF3A44B250B729F9DF2D3B49h7B9K) вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение Администрации сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2. Перечень муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, предоставляемого в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства формируется администрацией сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, на основании поступивших в Администрацию сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства о предоставлении им в аренду муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, и предложений о включении в Перечень и (или) исключении из Перечня муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский структурных подразделений сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский.

2.3. Администрация сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области утверждает перечень ежегодно – до 1 ноября текущего года.

2.4. Сведения об утвержденном перечне, а также о внесенных в него изменениях подлежат представлению в Федеральную корпорацию по развитию малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.5. Включению в Перечень подлежит муниципальное имущество, составляющее муниципальную казну сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, включенное в реестр муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

2.6. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются Постановлением Администрации сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Самарской области, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.7. Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области.

2.8. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.6 настоящего Порядка, осуществляется Администрацией сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](consultantplus://offline/ref=50FB3C1A35FC7DC9F61988D4B44CE1534E20F5CE59D1D42AA6B3B0EC856414CFAB1188623B7627FBJ1oCJ).1. настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов](#P5) 2.10. и 2.11 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

2.9. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 2.6. настоящего Порядка, Администрация сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в [перечень](consultantplus://offline/ref=50FB3C1A35FC7DC9F61988D4B44CE1534E21FDC850DAD42AA6B3B0EC856414CFAB1188623B7627F9J1oAJ) или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

2.10. Администрация сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

2.11. Администрация сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.12. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в [перечень](consultantplus://offline/ref=50FB3C1A35FC7DC9F61988D4B44CE1534E21FDC850DAD42AA6B3B0EC856414CFAB1188623B7627F9J1oAJ) в [составе](consultantplus://offline/ref=50FB3C1A35FC7DC9F61988D4B44CE1534E20FFCF5EDCD42AA6B3B0EC856414CFAB1188623B7626FBJ1o7J) и по [форме](consultantplus://offline/ref=50FB3C1A35FC7DC9F61988D4B44CE1534E20FFCF5EDCD42AA6B3B0EC856414CFAB1188623B7627FAJ1o6J), которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=50FB3C1A35FC7DC9F61988D4B44CE1534D29FECD5CD1D42AA6B3B0EC856414CFAB1188623B7624FCJ1o9J) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2.13. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по муниципальным образованиям (сельским поселениям), на территориях которых муниципальное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

2.14. Ведение перечня осуществляется администрацией сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области в электронном и бумажном виде, в соответствии с приказом министерства экономического развития РФ от 20.04.2016г. № 264.

3. Опубликование Перечня

3.1. Перечень и изменения, вносимые в Перечень, подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течении 10 рабочих дней со дня даты утверждения, и размещению на официальном сайте администрации муниципального района Красноармейский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.

**Форма**

**представления и состав сведений об утвержденных перечнях муниципального имущества сельского поселения Кировский муниципального района Красноармейский Самарской области, указанных в части 4 статьи 18Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации",**

**а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в**

**акционерное общество "Федеральная корпорация**

**по развитию малого и среднего предпринимательства", утвержденной в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 20.04.2016г. № 264**

Наименование публично-правового образования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа |  |
| Почтовый адрес |  |
| Ответственное структурное подразделение |  |
| Ф.И.О. исполнителя |  |
| Контактный номер телефона |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер в реестре имущества | Адрес (местоположение) объекта | Структурированный адрес объекта | | | | | | | | | | |
| Наименование субъекта Российской Федерации | Наименование муниципального района | Наименование сельского поселения | Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети | Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литеру) | Тип и номер корпуса, строения, владения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид объекта недвижимости;  движимое имущество | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | | | | |
| Кадастровый номер | | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости | Основная характеристика объекта недвижимости | | | Наименование объекта учета |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о движимом имуществе | | | | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом | | | | | | | | | |
| организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Год выпуска | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект | Правообладатель | | | Документы основание | | Правообладатель | | | Документы основание | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) | | | |
| Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа | |
| Дата | Номер |
| 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |

# 