Собрание Представителей

сельского поселения Павловка

муниципального района

Красноармейский

Самарской области

РЕШЕНИЕ

№ 138 от 28 ноября 2019года.

**«Об утверждении «Положения «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области».**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налогового кодекса Российской Федерации, собрание Представителей сельского поселения Павловка, муниципального района Красноармейский,

РЕШИЛО:

Утвердить «Положение «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области».

1. Признать утратившими силу:

**-** решение Собрания представителей сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области от 26.10.2016 № 31 об утверждении Положение «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области с 1 января 2017 года»;

- решение Собрания представителей сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области от 29.04.2019 № 120 «О внесении изменений в Положение «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области ».

3.Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Председатель Собрания представителей

Сельского поселения Павловка Л.В. Гришина

Приложение к решению

Собрания представителей сельского поселения Павловка

муниципального района Красноаомейский

Самарской области

от 28.11.2019 года №138

**Положение**

об уплате земельного налога на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский

Самарской области

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Положение об уплате земельного налога на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», (далее -Положение).   
1.2. Настоящее Положение устанавливает на территории сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области порядок, сроки и льготы по уплате земельного налога.

**2. НАЛОГОВАЯ СТАВКА**

2.1. Налоговая ставка земельного налога в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости устанавливается в отношении следующих земельных участков:

2.1.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=1127AA85BF462CA5A0591BCDDA067FAC835AFF231CB04A29B64455E77F7B640860767F0E3D959F09AFFE21DED7DF49C778A5F5AA329EF1C231o0H) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=1127AA85BF462CA5A0591BCDDA067FAC8251F9251EB34A29B64455E77F7B640860767F0E3D959E09A7FE21DED7DF49C778A5F5AA329EF1C231o0H) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.1.3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=EFDC398FF7E79654BBB5E17663E725D533B492C9B6D589024E3AE1799C68351F92CDA1FC4A79246CAAD1B411D2CA6B7AFACDD828D93D8974A5v7L), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EFDC398FF7E79654BBB5E17663E725D533B492C9B1DD89024E3AE1799C68351F80CDF9F04B7D3A6FA8C4E24097A9v6L) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2.1.4. ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=1127AA85BF462CA5A0591BCDDA067FAC8358FD2D14B04A29B64455E77F7B640860767F0E3D959C0FA3FE21DED7DF49C778A5F5AA329EF1C231o0H) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

*2.1.5. используемых для размещения объектов рекреационного назначения.*

2.2. Налоговая ставка в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости устанавливается в отношении прочих земельных участков.

**3. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ.**

3.1. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

- налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (30 апреля, 31 июля, 31 октября);

- налогоплательщики-организации уплачивают налог в срок не позднее 1 марта, следующего за истекшим налоговым периодом.

**4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ**

4.1. Налоговые вычеты и льготы по земельному налогу предоставляются в [соответствии со статьями 391](consultantplus://offline/ref=41AAB4D0EAEB6E333E17266645AC42B1A09C92B247E7B581926564DC372E69E66FBBB36B1A11F956A7FE083E4ACE42C76258C9C17FF4673As1G) и 395 Налогового кодекса РФ.

4.2. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, устанавливаются в соответствии со [статьей 391](consultantplus://offline/ref=E73D1E0C763E3BB7D037E7B22B7F5949EB3056317E00CE81403890C3FD9C5F321786EB965982059B62AFAD462E128DEBC9BDB0A245ECnEDDH) Налогового кодекса РФ.

4.3. От уплаты земельного налога освобождаются:  
4.3.1. органы местного самоуправления, их отраслевые (функциональные) и территориальные органы, а также подведомственные им учреждения – в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них функций;

4.3.2. бюджетные учреждения, финансирование которых производится за счет средств районного бюджета и бюджета поселений;

4.3.3. природные заповедники, заказники, национальные и природные парки, дендрологические и ботанические сады;

4.3.4. муниципальные унитарные предприятия ЖКХ под объектами жилищно-коммунального назначения.

4.3.5. специализированные областные некоммерческие организации;  
4.3.6. граждане, имеющие звание «Почетный гражданин Красноармейского района Самарской области»;

4.3. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 300 000 рублей, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=94738B6B659F54624CB624645782558613A787BEF296AF82A4F3D4456AAF9617984C9CFBFB3BCB8EDD5293002E153842930AD27E10448435g4JCL) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=94738B6B659F54624CB624645782558611A584BFF795F288ACAAD8476DA0C9009F0590FAFB3BCB8ED00D96153F4D344A8415D2610C4685g3JDL) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=94738B6B659F54624CB624645782558612AF81B0FF9CAF82A4F3D4456AAF96178A4CC4F7FA32D589DA47C5516Bg4J9L) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=94738B6B659F54624CB624645782558613A787BEF09FAF82A4F3D4456AAF96178A4CC4F7FA32D589DA47C5516Bg4J9L) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=A185C8364101769F6B0C2EDA4ECF6D2455C25FFF7F5C1B9DB59E3831296BCA9C017E16BA79267DA04B7BC3BAD96A38BF6AC76B1802F4502Dz5D3G) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=A185C8364101769F6B0C2EDA4ECF6D2455C25DF677581B9DB59E3831296BCA9C017E16BA79267DA2497BC3BAD96A38BF6AC76B1802F4502Dz5D3G), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Вышеуказанные документы могут быть представлены заявителем в налоговый орган через МФЦ.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020года.