

**Уважаемые арендаторы земельных участков,
расположенных на территории муниципального района Красноармейский!**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района напоминает Вам об обязанности своевременного внесения арендных платежей за пользование земельными участками **до истечения десятого дня начала следующего квартала**, за 1-й квартал оплата должна была быть произведена до 10.04.2019 года. Так же сообщаем, что согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации обязанность своевременного внесения платы (арендной платы) за пользование имуществом, в соответствии с заключенным договором аренды, возложена на *арендатора.*
Порядок, условия и сроки внесения арендной платы указаны в Договорах аренды.
В случае невнесения арендных платежей в установленный Договором аренды срок, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере, предусмотренном Договором, от суммы неуплаты за каждый день просрочки.
Статьей 619 Гражданского Кодекса Российской Федерации установлены случаи досрочного расторжения договоров аренды, в том числе, когда арендатор более двух раз подряд в установленный Договором срок не вносит арендную плату.
В случае наличия задолженности по Договорам аренды администрация муниципального района Красноармейский будет вынуждена обратиться в суд для взыскания задолженности по арендной плате в принудительном порядке, а также принимать исчерпывающие меры, направленные на погашение указанной задоженности, подавать заявления о признании несостоятельными (банкротами) должников – юридических лиц.По вопросам сверки расчетов по договорам аренды земельных участков Вам необходимо обратиться в каб. 203, 206 комитета по управлению имуществом Красноармейского района (пл. Центральная, д. 12, приемное время: понедельник – пятница, с 08.00-12.00).

***В назначении платежа обязательно указывать, номер и дату*** [***договора аренды земельного участка***](http://kimsar.ru/arendatoram-zemelnyh-uchastkov/)***. Справочную информацию можно получить по телефонам: 8467522737, 846752223***

Руководитель КУМИ Е.А. Калинина

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СОУЧРЕДИТЕЛИ:Администрация сельского поселения Павловский муниципального района Красноармейский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Павловка муниципального района Красноармейский Самарской области | ИЗДАТЕЛЬ:Администрация сельского поселения Павловский муниципального района Красноармейский Самарской области | ЮРИДИЧЕСКИЙ адрес:446154, Самарская область, Красноармейский район, с.Павловка, ул.Молодежная д.19ПОЧТОВЫЙ адрес:446154, Самарская область, Красноармейский район, с.Павловка, ул.Молодежная д.19e-mail:sppavlovka@yandex.ru | ОТВЕТСТВЕННЫЙза выпускзаместитель главы администрации поселенияБалашоваТатьяна АлексеевнаТЕЛ/ФАКС: 51 – 4 – 42Тираж: 100 экзРАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО |